

## Протокол счетной комиссии от 24.07.2023 г.

Об итогах собрания членов ТСН «Южный Квартал» многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, ул. Аэропортовская д.14, проведенного в форме очно-заочного голосования по бюллетеням, в период с 20-00 23.06.2023г. до 20-00 23.07.2023г.

Инициатором собрания членов ТСН «Южный Квартал» выступило правление ТСН «Южный квартал».

### Повестка дня общего собрания членов товарищества:

- 1.1. Избрание председателя и секретаря собрания;
- 1.2. Выбор членов счетной комиссии;
- 1.3. Утверждение места хранения документации собрания членов товарищества;
- 1.4. Утверждение порядка подсчета голосов на собрании членов товарищества;
- 2.1. Утверждение отчета товарищества за 2021 год;
- 2.2. Утверждение отчета товарищества за 2022 год;
- 2.3. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2023 год;
- 2.4. Избрание членов правления товарищества сроком на 2 года с даты оформления протокола собрания:
  - 2.4.1. Кандидат Головин Алексей Вячеславович;
  - 2.4.2. Кандидат Крутень Екатерина Владимировна;
  - 2.4.3. Кандидат Разгоняев Евгений Вадимович.

По завершению собрания было собрано 77 бюллетеней, из которых счетная комиссия 3 признала недействительными.

*- 3 бюллетеня признаны не действительными по причине отсутствия в ТСН заявления на вступление в члены ТСН.*

### Общая информация по дому:

Общее количество помещений в многоквартирном жилом доме – 88.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 4 499.20 кв.м.

### Результаты голосования членов ТСН:

Членами ТСН «Южный Квартал» являются 84 собственника 67 помещений.

Сумма долей площадей помещений в собственности членов ТСН составляет **3498,66 кв.м.**

В голосовании приняты голоса от 77 членов ТСН «Южный Квартал» владеющих долями помещений суммарной площадью, площадью **3127,10 кв.м.**, обладающие **89,38% голосов от 100% возможных голосов всех членов ТСН.**

*(информационно: принявшие участие в голосовании члены ТСН обладают 69,50% голосов от всех собственников в доме)*

**Кворум имеется, общее собрание членов ТСН «Южный Квартал» правомочно принимать решения по повестке собрания.**

**Голоса распределились следующим образом:**

№ вопроса по бюллетеню	проголосовали "ЗА"	проголосовали "ПРОТИВ"	проголосовали "ВОЗДЕРЖАТЬСЯ"	S (кв.м.) помещений всех членов ТСН "Южный квартал"	S (кв.м.) помещений членов ТСН, принявших участие в собрании	"за" в % расчет по формуле "ЗА" / 1% от общей площади помещений членов ТСН, принявших участие в собрании.
1.1	3047,40	0,00	79,70	3498,66	3127,10	<b>97,45%</b>
1.2	3047,40	0,00	79,70	3498,66	3127,10	<b>97,45%</b>
1.3	3088,40	0,00	38,70	3498,66	3127,10	<b>98,76%</b>
1.4	2739,20	173,20	214,70	3498,66	3127,10	<b>87,60%</b>
2.1	2846,60	0,00	280,50	3498,66	3127,10	<b>91,03%</b>
2.2	2846,60	0,00	280,50	3498,66	3127,10	<b>91,03%</b>
2.3	2807,70	0,00	319,40	3498,66	3127,10	<b>89,79%</b>
2.4.1	3047,40	0,00	79,70	3498,66	3127,10	<b>97,45%</b>
2.4.2	2312,00	91,30	723,80	3498,66	3127,10	<b>73,93%</b>
2.4.3	2117,20	91,30	918,60	3498,66	3127,10	<b>67,70%</b>

Приложение 1. Реестр собственников - членов ТСН «Южный квартал»;

Приложение 2. Сводный реестр голосов членов ТСН «Южный квартал».

Член счетной комиссии Головин Алексей Вячеславович  //24.07.2023г.//

Член счетной комиссии Крутень Екатерина Владимировна \_\_\_\_\_ //24.07.2023г.//